

SUN & SNOW
SPRZEDAŻ APARTAMENTÓW



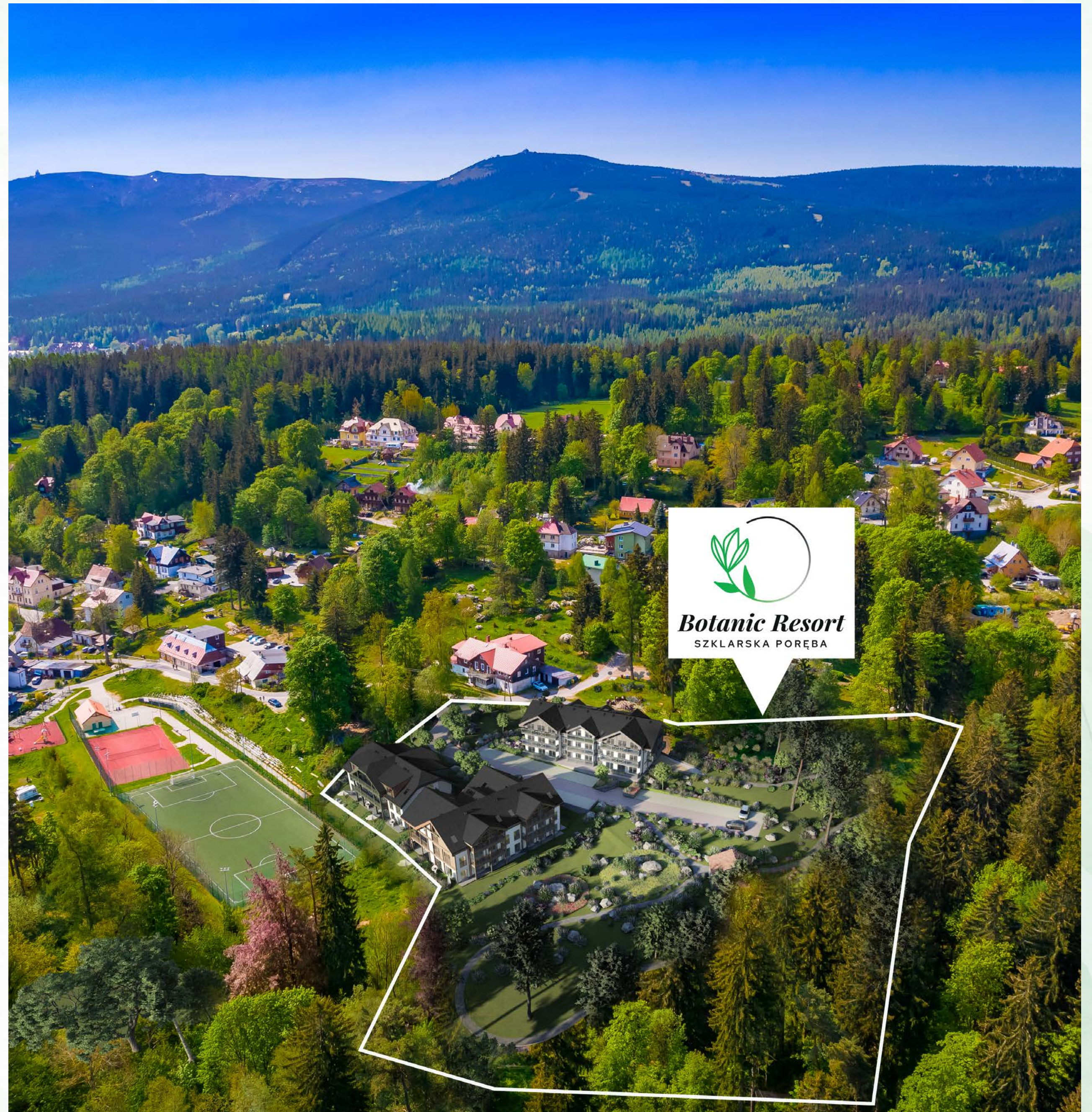
Botanic Resort
SZKLARSKA PORĘBA

BOTANIC RESORT | DEMOKRATÓW | SZKLARSKA PORĘBA



Poznaj Botanic Resort

Prezentujemy Państwu najnowszy projekt w Szklarskiej Porebie, który powstaje na przepięknej, pełnej naturalnej zieleni działce, u wrót przestronnego karkonoskiego lasu



Działka ma powierzchnię 1 hektara, z czego prawie 7 tys. m² pozostanie naturalnym parkiem, graniczącym z karkonoskim, świerkowym lasem oraz pięknie szumiącym potokiem Bieleń



Twój drugi dom w Karkonoszach

W wyjątkowym otoczeniu nieskazitelnej przyrody, tuż przy najatrakcyjniejszych szlakach turystycznych, powstaną 3 kameralne budynki, nawiązujące stylem do lokalnej architektury. Naturalne materiały wykończeniowe, drewno, kamień oraz kolory wnętrza odzwierciedlać będą filozofię szczęścia i przyjemnego życia – Hygge



Lokalizacja Botanic Resort

Ten wyjątkowy projekt powstanie w oazie zieleni i lasów Karkonoszy, tuż obok profesjonalnych terenów rekreacyjnych, takich jak boisko Orlik a zarazem blisko centrum. Z działki rozciąga się widok na Wysoki Kamień, jeden ze szczytów Wysokiego Grzbietu, który leży tuż nad Szklarską Porębą. Wysoki Kamień jest jednym z najatrakcyjniejszych punktów widokowych; widać z niego nie tylko Karkonosze czy Góry Izerskie, ale w zasięgu wzroku pozostają również Góry Kaczawskie oraz Rudawy Janowickie



Atuty lokalizacji Botanic Resort

Położenie Botanic Resort gwarantuje możliwość prawdziwego odpoczynku i relaksu. Do wszystkich atrakcji i centrum kurortu jest zaledwie 10 minut spacerem, a doskonała komunikacja pozwala na dogodny dojazd do głównych dróg dojazdowych oraz dworca



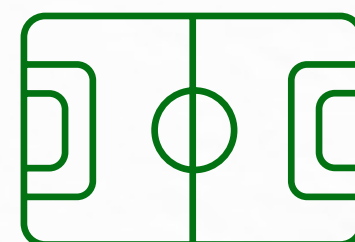
Doskonała lokalizacja
w popularnym górskim kurorcie



Popularne szlaki turystyczne



Inwestycja z widokiem na góry



Tereny rekreacyjne w bliskim sąsiedztwie



Znakomita lokalizacja
w zaciszu karkonoskiego lasu

Inwestycja leży w Białej Dolinie, która znana jest z tego, że tu najdłużej utrzymuje się zimą śnieg – dlatego też tutaj zlokalizowane są wyciągi i szkółki narciarskie





Botanic Resort
SZKLARSKA PORĘBA



Atuty resortu

Apartamenty zaprojektowane przez naszych architektów charakteryzują się doskonałym rozplanowaniem, by mogły służyć właścicielom jako „drugi dom”, jak również pod wynajem

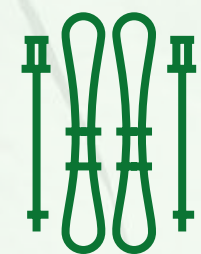
W ofercie znajdują się 1, 2, 3 pokojowe lokale o zróżnicowanych metrażach od 19,5 do 48,5 m², każdy z aneksem kuchennym, wygodnym balkonem lub ogródkiem



Botanic Resort oferować będzie jacuzzi wewnętrzne ze strefą mini SPA oraz zewnętrzną strefę relaksu. Dodatkowymi atutami inwestycji są wiata grillowa, rowerownia i parking podziemny, narciarnia oraz komórki lokatorskie



Strefa SPA



Narciarnia



Wewnętrzne jacuzzi



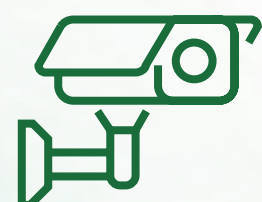
Rowerownia



Zielony teren z własnym parkiem



Pokój zabaw dla najmłodszych i młodzieży



Monitorowany teren inwestycji

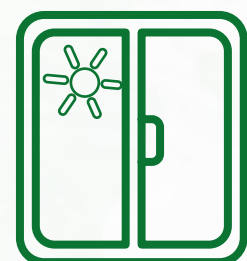




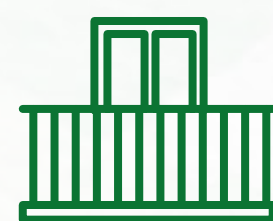
Atuty apartamentów



Funkcjonalne rozkłady



Duże okna – pomieszczenia są doskonale doświetlone i bardzo jasne



Tarasy/ balkony lub ogródki w każdym apartamencie

Standard inwestycji



Wyjątkowa architektura nawiązująca do stylu zabytkowej Szklarskiej Poręby



Komórki lokatorskie



Garaż podziemny

Szklarska Poręba oferuje wiele atrakcji odpoczywającym turystom – Wodospad Kamieńczyka i Szklarki, słynna „Ścieżka pod Reglami”. Górska trasa zaprasza do wizyty w Schronisku Pod Łabskim Szczytem i na Śnieżne Kotły. Dla najmłodszych pobliski Żelazny Tygiel Waloński, Stara Chata Walońska czy Muzeum Ziemi Juna oraz Huta Szkła Julia, oferująca ciekawe warsztaty



Sun & Snow zajmiemy się wszystkim

Jesteśmy wyspecjalizowanym deweloperem,
a także największą firmą zarządzającą wynajmem
apartamentów w Polsce

Wiemy, jak zaprojektować inwestycję, jak ją wyposażyć
a także jak sprawić, by przynosiła długofalowe zyski
z wynajmu. Profesjonalnie zaopiekujemy się Twoim
apartamentem

Wyplaciliśmy ponad 350 mln zł dochodów
z tytułu wynajmu właścicielom zarządzanych
przez nas apartamentów

Sprawdź, jak działamy: www.sunandsnow.pl



Poznaj nasze nadmorskie inwestycje w sprzedaży

The Blue

„The Blue” to luksusowy budynek apartamentowy położony tuż przy plaży, w najpiękniejszej części Mielna w województwie Zachodniopomorskim. Bliskość morza i Jeziora Jamno połączone z absolutnie wyjątkową architekturą projektu, stanowią o klasie i wyjątkowości inwestycji „The Blue”. Kup apartament z widokiem na morze i prywatnym jacuzzi na Twoim tarasie

The One

„The One by Sun & Snow” to luksusowe apartamenty w pierwszej linii zabudowy przy pięknej, piaszczystej plaży w jednym z najpopularniejszych kurortów, w Ustroniu Morskim. W lipcu 2023 rozpoczęliśmy już budowę inwestycji, której głównym wkonawcą jest przedsiębiorstwo budowlane LECH

Sprawdź całą ofertę na:

inwestycje.sunandsnow.pl



Poznaj nasze gotowe inwestycje w sprzedaży

Ostoja Parku Narodowego

Znajduje się w Szklarskiej Porębie przy najpiękniejszych szlakach turystycznych na przestronnej działce z prywatnym parkiem, a jednocześnie blisko centrum kurortu



Zapach Lasu w gminie Ruciane-Nida

Już gotowa inwestycja z pozwoleniem na użytkowanie – „Naturalne SPA w Karwicy” to wyjątkowe apartamenty w najpiękniejszej części Mazur, nieopodal Jeziora Nidzkiego w samym sercu Puszczy Piskiej



Sprawdź całą ofertę na:

inwestycje.sunandsnow.pl

Poznaj nasze górskie inwestycje w sprzedaży

Białka Ski Apartments

„Białka Ski Apartments by Sun & Snow” to ekskluzywne i klimatyczne wille górskie położone na stoku, tuż przy planowanym wyciągu narciarskim, w Białce Tatrzańskiej uznawanej za drugą stolicę Tatr



Białka Resorts

to komfortowo wyposażone, kameralne wille zaprojektowane w klimacie architektury Podhala, położone w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Białki i malowniczych tras spacerowych



Sprawdź całą ofertę na:

inwestycje.sunandsnow.pl

**Poznaj nasze
pozostałe
inwestycje
w sprzedaży**

Monte Sol Residence – Szklarska Poręba

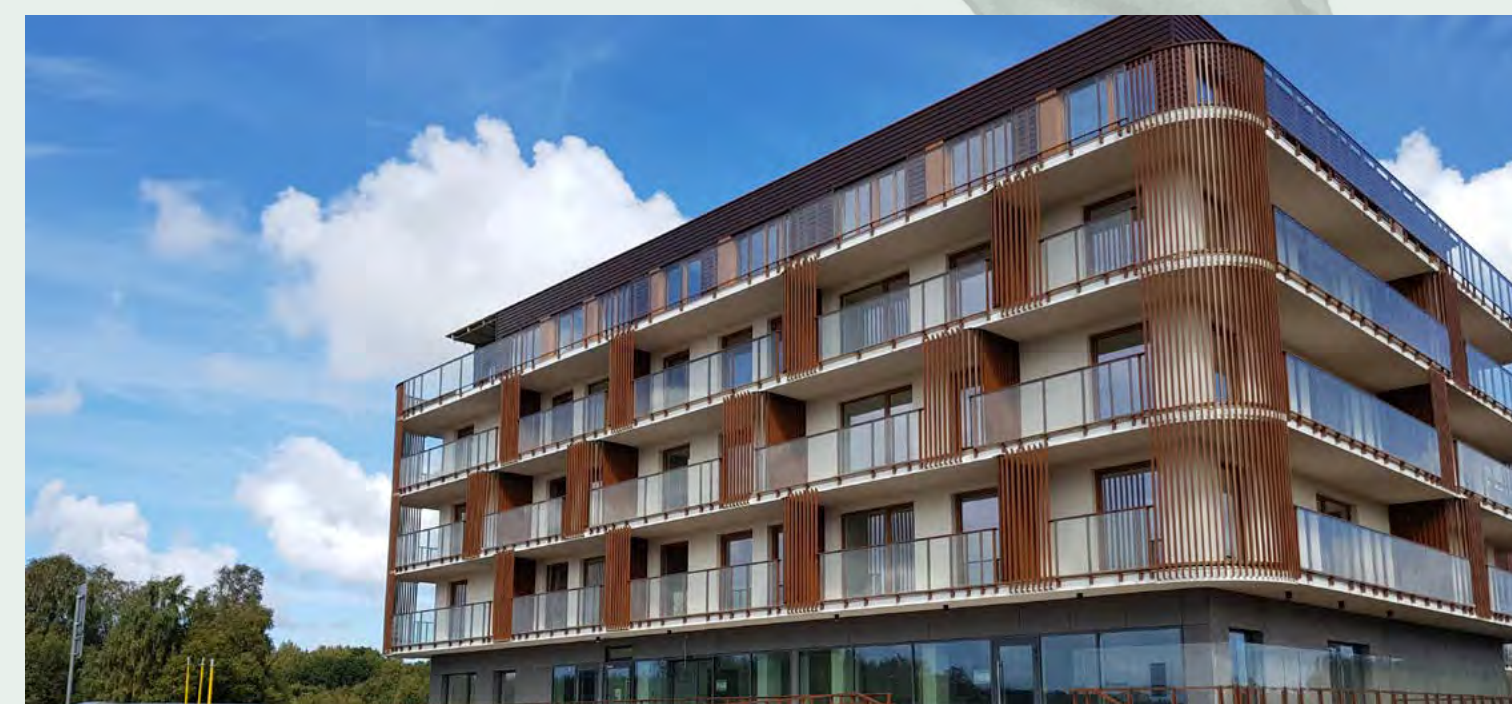
Wyjątkowe apartamenty w najlepszej lokalizacji, w samym centrum Szklarskiej Poręby. Ta klimatyczna inwestycja zaprojektowana została przez najlepszych architektów, tak by spełniać oczekiwania najbardziej wymagających właścicieli i turystów. Apartamenty Monte Sol Residence to najlepszy i bezpieczny adres na ulokowanie kapitału oraz idealnie miejsce, aby służyć jako wymarzony „drugi dom”



**Zrealizowaliśmy
już wiele inwestycji
w najpiękniejszych
polskich kurortach**

Kołobrzeg Resorts – Kołobrzeg

Kołobrzeg Resorts: budowę zakończono w 2019 r.
97 komfortowych apartamentów, tuż przy plaży
Na terenie inwestycji basen wewnętrzny, sauna,
restauracja



Szklarska Poręba Resort – Szklarska Poręba

238 apartamentów w pięknej lokalizacji z widokiem
na góry. Na terenie inwestycji basen i jacuzzi, sauny
wewnętrzne. Budowa ukończona w 2018 r.



Białka Resorts – Białka Tatrzańska

Białka Resorts kompleks kameralnych willi
apartamentowych w stylu podhalańskim. Na terenie
inwestycji restauracja, basen zewnętrzny, sauna
zewnątrzna i wewnętrzna, atrakcje dla dzieci



Zrealizowaliśmy już wiele inwestycji w najpiękniejszych polskich kurortach

Osada by Sun & Snow

Piękne apartamenty zaprojektowane z zachowaniem charakteru zabytkowej architektury regionu. 15 minut spacerem do Wodospadu Szklarki i kilometr do ścisłego centrum i wyciągu narciarskiego Dolina Szczęścia



Lipki Park – Zakopane

budynki willowe z cieszącymi się ogromną popularnością apartamentami w stylu podhalańskim



Sun & Snow Residence Jastrzębia Góra

Jastrzębia Góra – dwa budynki – łącznie 59 apartamentów, budynki oddano w 2020 r.



Doradcy Sprzedaży Sun & Snow

✉ sprzedaz@sunandsnow.pl

📞 538 633 153

🌐 inwestycje.sunandsnow.pl