SUN & SNOW
SPRZEDAŻ APARTAMENTÓW

MONTE SOL
RESIDENCE

MONTE SOL RESIDENCE | GIMNAZJALNA 4 | SZKLARSKA PORĘBA

Poznaj Monte Sol Residence

Najnowsza inwestycja, w najlepszej lokalizacji i w najwyższym standardzie

- Kup – wypoczywaj
- Wynajmuj – zarabiaj

Wyjątkowe apartamenty, w ścisłym centrum kurortu, z przepięknym widokiem na góry, to bezpieczna lokata dla Twojego kapitału

SZKLARSKA PORĘBA

Monte Sol Residence to prestiżowe apartamenty w lokalizacji przyjaznej turystom

Unikalne miejsce, w zacisznej uliczce ścisłego centrum Szklarskiej Poręby, zaraz przy Skwerze Radiowej Trójki i Pomniku Ducha Gór

Inwestycja zaprojektowana w poszanowaniu zabytkowej architektury

Projekt nawiązuje do „Haus Maibach” – pensjonatu, który na przełomie XIX i XX wieku stał w tym wyjątkowym miejscu Pensjonat, po wojnie, służył jako szkoła podstawowa, a dziś w tym szczególnym miejscu znowu zawitają goście

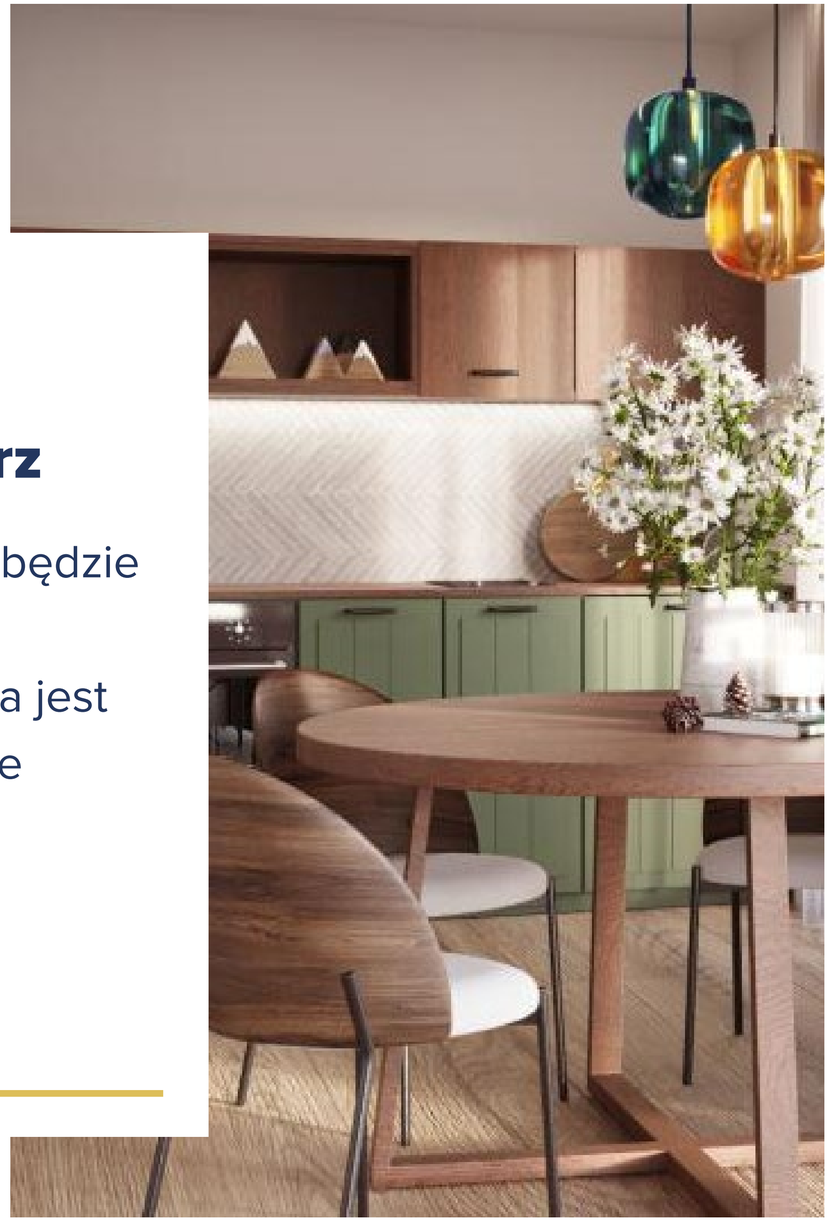
Wybierz dogodny metraż z widokiem na góry

Oferujemy 83 lokale od 22 do 52m^2;
rozkłady idealnie przemyślane
pod wynajem, jak również, jako “drugi dom”
w górskim kurorcie

MASTERPIECE
ausstellung
bauhaus

Skorzystaj
z idealnie dopasowanego
pakietu wyposażenia wnętrz

Każdy z apartamentów wyposażony będzie
w klimatyzację, a dla wygody gości,
w wybranych apartamentach możliwa jest
instalacja prywatnej sauny w łazience



W standardzie energooszczędne rozwiązania inteligentnego domu

moduły standadrowe

moduły opcjonalne

1 | CENTRALA SINUM

– zbieranie danych z urządzeń w celu optymalizacji zużycia energii
– możliwa obsługa zdalna

2 | POTRÓJNY WŁĄCZNIK I REGULATOR ŚWIATŁA I TEMPERATURY

– wyświetla informacje o natężeniu światła oraz poziomie temperatury w pomieszczeniu

3 | POJEDYŃCZY WŁĄCZNIK I REGULATOR ŚWIATŁA I TEMPERATURY

– wyświetla informacje o natężeniu światła oraz poziomie temperatury w pomieszczeniu

4 | BEZPRZEWODOWY SIŁOWNIK ELEKTRYCZNY

– urządzenie montowane na grzejnikach, skonfigurowane z centralą; włącza i wyłącza grzejniki, reguluje poziom otwarcia zaworu

5 | BEZPRZEWODOWY CZUJNIK OTWARCIA OKIEN

– otwarcie okna powoduje wyłączenie ogrzewania w pomieszczeniu

6 | DOTYKOWY WŁĄCZNIK ŚWIATŁA

– umożliwia (także zdalnie) włączanie i wyłacznie światła w pomieszczeniu, regulacje jego natężenia

7 | MODUŁ GNIAZDEK ELEKTRYCZNYCH

– umożliwia zarządzanie dopływem prądu w gniazdkach gdy temperatura w pomieszczeniu jest maksymalnie obniżona, a światło wyłączone
– moduł wyłącza wskazane gniazdka elektryczne

1 | BEZPRZEWODOWY CZUJNIK DYMU

– wykrywanie zadymienia
– wysyłanie powiadomień sms i e-mai

2 | BEZPRZEWODOWY CZUJNIK ZALANIA

– czujnik ruchu do automatyzacji zarządzania światłem, temperaturą
– mierzy temperaturę, wilgotność i natężenie światła

3 | BEZPRZEWODOWY MULTISENSOR

– wykrywanie wycieku/zalania
– sygnalizacja dźwiękowa
– wysyłanie powiadomień sms i e-mail

Na terenie inwestycji:

- SPA
- zewnętrzny basen
- sauna
- jacuzzi
- letni bar
- narciarnia
- rowerownia

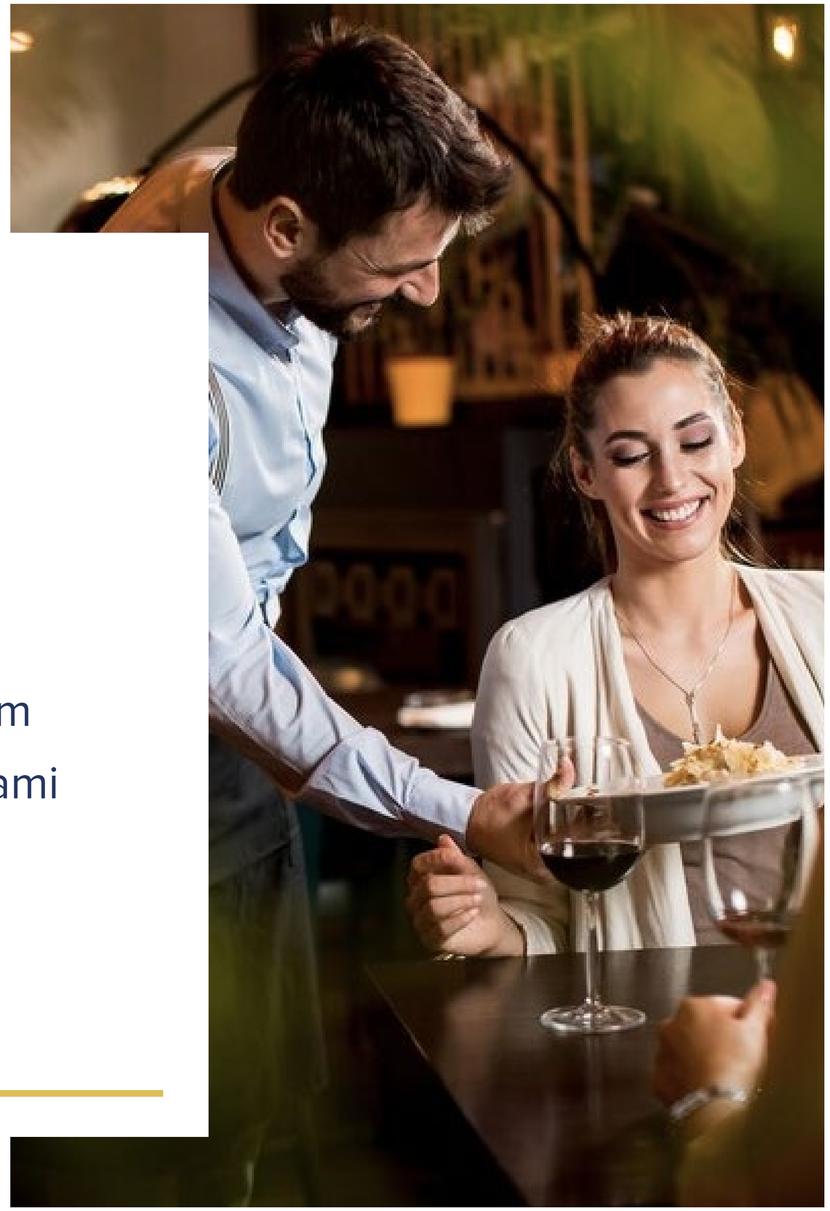
MONTE SOL
RESIDENCE

Zapewnij dzieciom dostęp do rozrywki

Na terenie inwestycji sala zabaw dla najmłodszych oraz sala gier dla młodzieży

Korzystaj z licznych atrakcji okolicy – wszystko w zasięgu:

- lokalne karczmy
- liczne restauracje i sklepy
- regionalne stragany z rękodziełem pamiątkami i górskimi smakołykami
- muzea

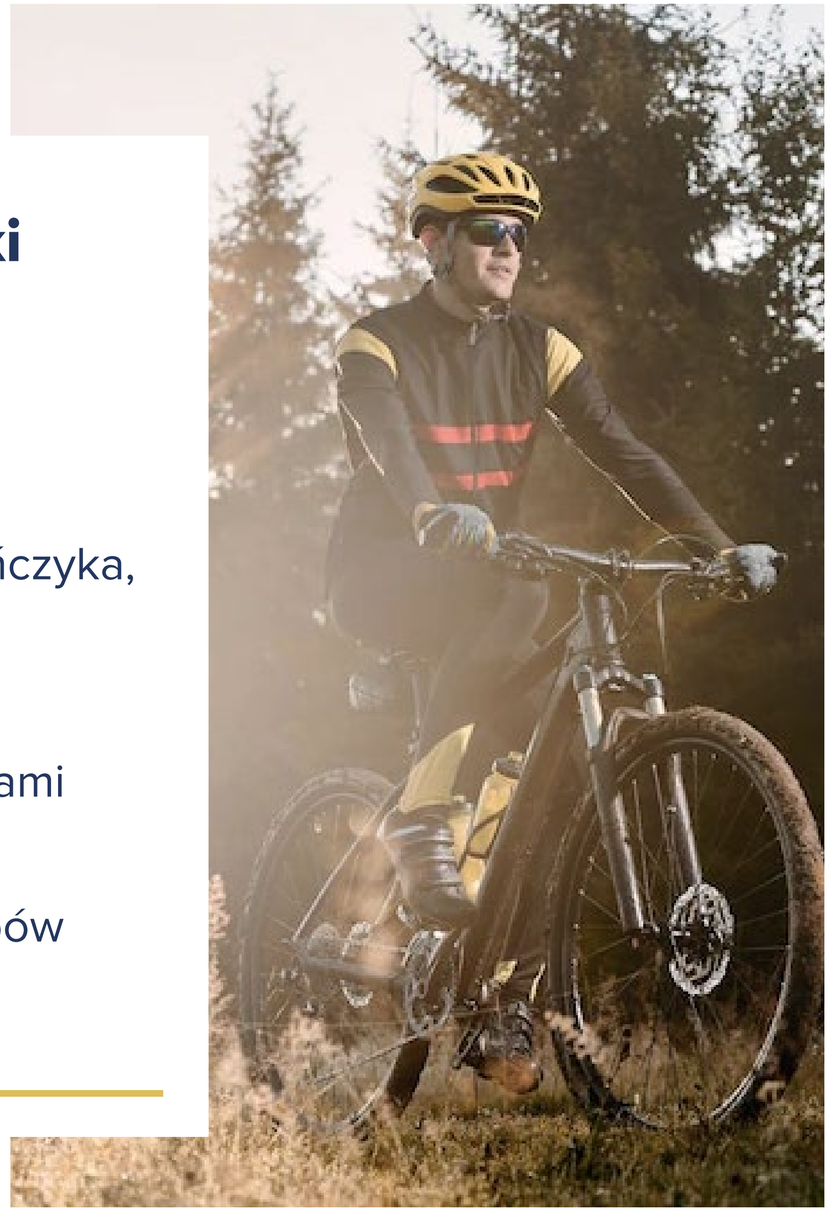


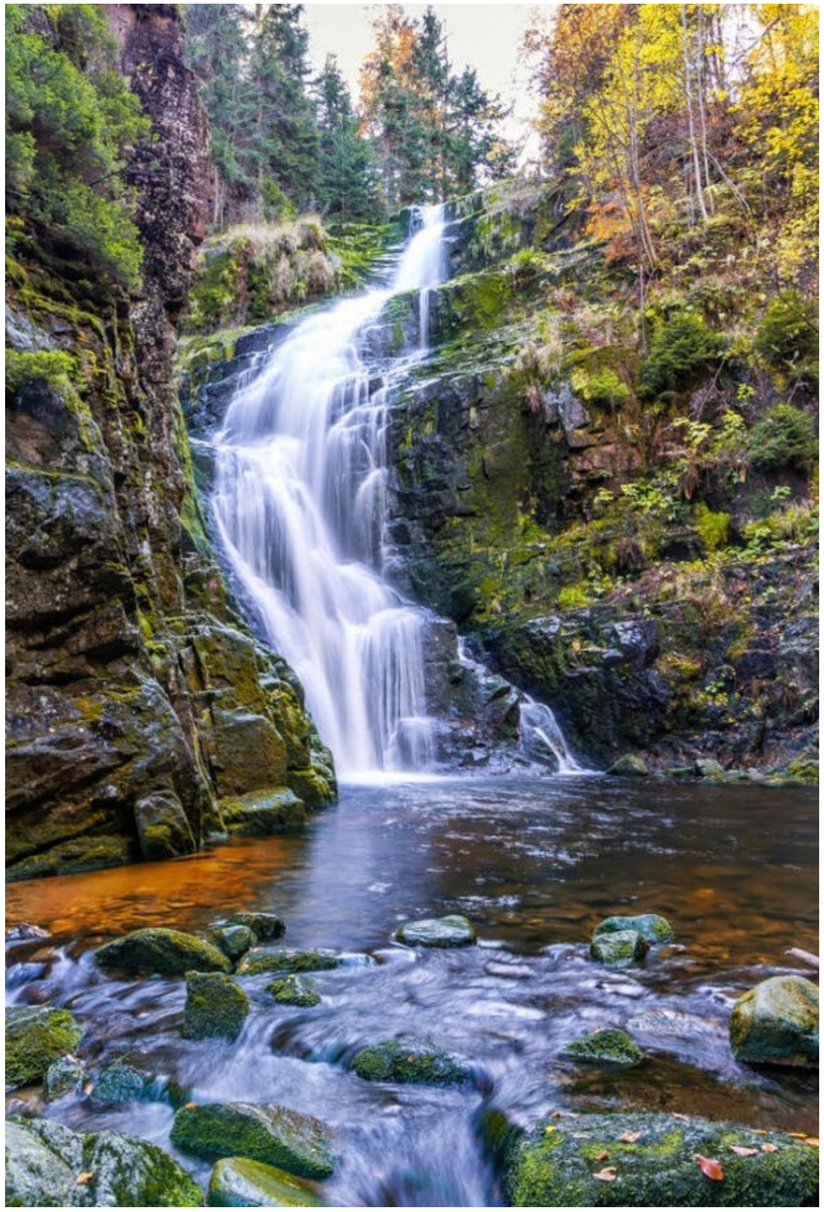
Zainwestuj w pobliżu popularnych stoków narciarskich – 15 minut spacerem:

- Ośrodek narciarski SKI Arena Szrenica z 8 wyciągami i 12 trasami zjazdowymi
- Dla młodszych narciarzy: Dolina Szczęścia, Pietkiewiczówka, Biała Polana, Wesoła Górka i Nartolandia

Odkryj najpiękniejsze szlaki turystyczne Karkonoszy i urokliwe trasy rowerowe:

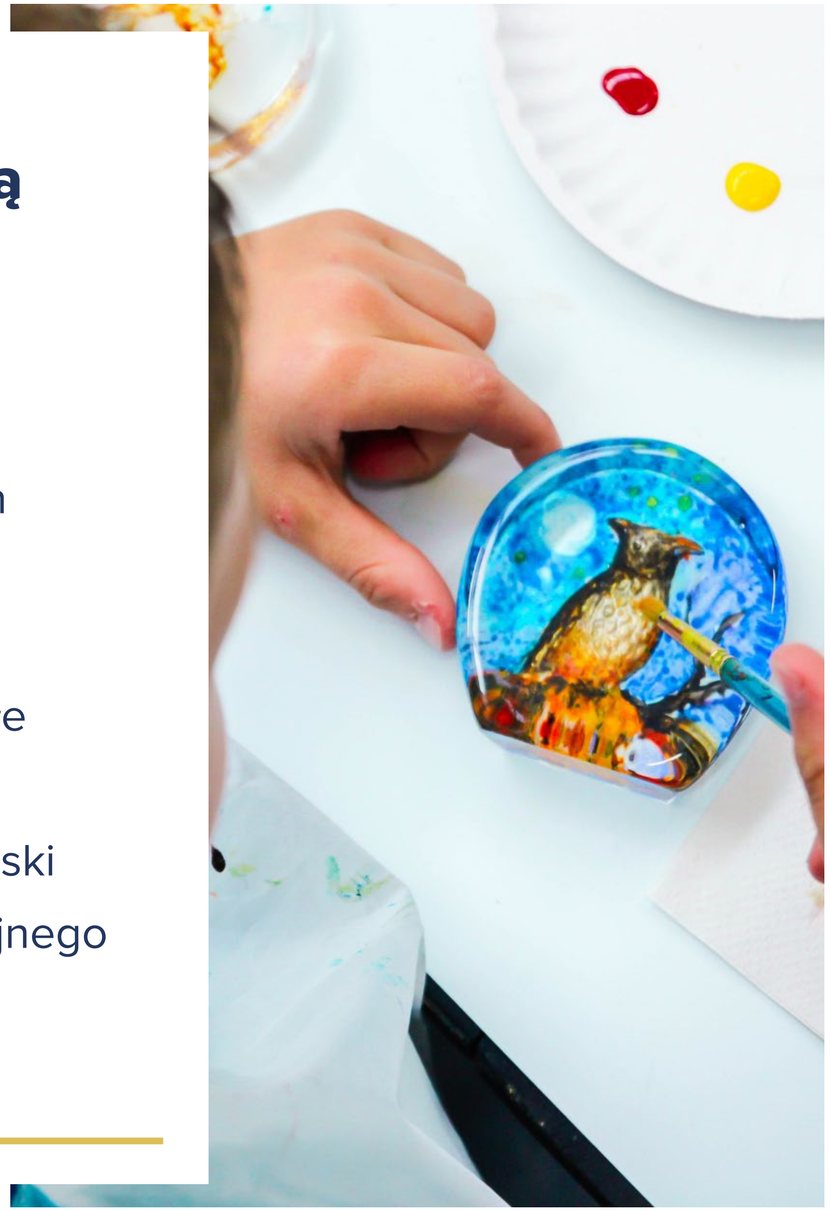
- Najwyżej położony w polskich Karkonoszach Wodospad Kamieńczyka, a także Wodospad Szklarki
- Wyciąg na Szrenicę
- Złoty Widok z cudownymi miejscami na wymarzony piknik
- Krucze Skały i wiele innych skarbów przyrody

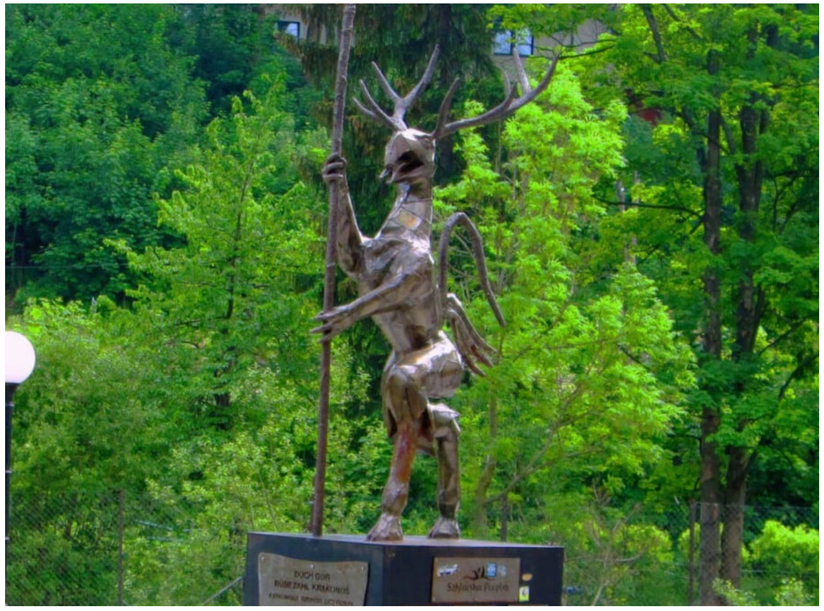




Bądź blisko wyjątkowych miejsc stworzonych z myślą o dzieciach:

- Park Ducha Gór i Zbójeckie Skały
- Dinopark
- Szlak turystyczny do pięknych ruin Zamku Chojnik
- Muzeum Minerałów
- Huta Szkła Julia, a w niej niezwykłe warsztaty dla dzieci
- Leśna Huta i Żelazny Tygiel Waloński – dzieci poznają tu sztukę tradycyjnego kowalstwa, pracę hutnika, kowala czy garncarza



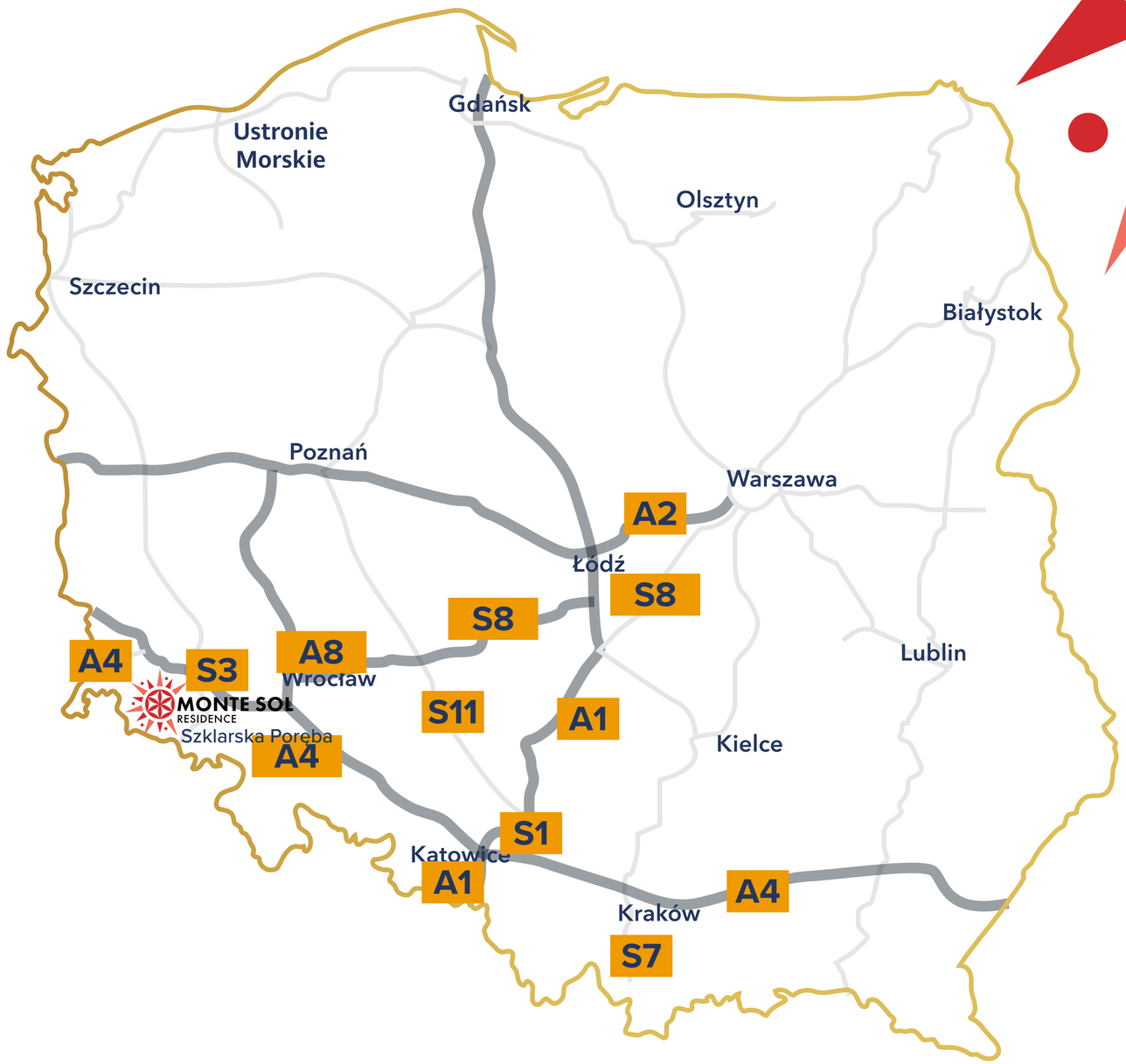


Zapewnij swoim pociechom niezapomniane przygody

- w Muzeum Ziemi Juna – dla fanów i poszukiwaczy skarbów gór z unikatową w skali kraju kolekcją minerałów
- w Parku Linowym Trollandia
- w Zagrodzie Alpak
- w Parku Rozrywki Esplanada z 600-metrową trasą kolejki grawitacyjnej i 12-metrową wieżą emocji, a także ogrodem dmuchańców dla najmłodszych

Wybierz lokalizację przyjazną turystom – dobry dojazd to wyższe zyski z wynajmu

Trójmiasto		6h 30 min
Warszawa		5h 30 min
Kraków		4h 40 min
Jelenia Góra		20 min
Czechy		30 min
Praga		2h 30 min



Zaufaj profesjonalistom

- mamy 16 lat doświadczenia
- wypłaciliśmy już ponad 300 mln zł dochodów właścicielom zarządzanych przez nas apartamentów
- oferujemy najatrakcyjniejszy program pobytów właścicielskich – nawet 21 dni w wysokim sezonie

Dołącz do Klubu Właściciela Sun & Snow

Kupujesz apartament w jednej lokalizacji,
a wypoczywasz gratis w dowolnym miejscu,
w jednym z apartamentów w całej sieci
Sun & Snow
Zarządzamy ponad 4000 apartamentów
w 30 najlepszych lokalizacjach w Polsce

Sun & Snow zajmie się wszystkim – z nami odpoczniesz od załatwiania wielu spraw i formalności

Jesteśmy wyspecjalizowanym deweloperem, a także największą firmą zarządzającą wynajmem apartamentów w Polsce
Wiemy, jak zaprojektować inwestycję, jak ją wyposażyć a także jak sprawić, by przynosiła długofalowe zyski z wynajmu
Profesjonalnie zaopiekujemy się Twoim apartamentem

Sprawdź, jak działamy: **www.sunandsnow.pl**

Poznaj nasze pozostałe inwestycje w sprzedaży

Białka Ski Apartaments

„Białka Ski Apartments by Sun & Snow” to ekskluzywne i klimatyczne wille górskie położone na stoku, tuż przy planowanym wyciągu narciarskim, w Białce Tatrzańskiej uznawanej za drugą stolicę Tatr

The One

„The One by Sun & Snow” to luksusowe apartamenty w pierwszej linii zabudowy przy pięknej, piaszczystej plaży w jednym z najpopularniejszych kurortów, w Ustroniu Morskim

Sprawdź całą ofertę na:

inwestycje.sunandsnow.pl

Poznaj nasze pozostałe inwestycje w sprzedaży

Białka Tatrzańska Resorts

to komfortowo wyposażone, kameralne wille zaprojektowane w klimacie architektury Podhala, położone w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Białki i malowniczych tras spacerowych

Zapach Lasu

„Zapach Lasu – Naturalne SPA w Karwicy” to unikatowa inwestycja w najpiękniejszej części Mazur, nieopodal Jeziora Nidzkiego w samym sercu Puszczy Piskiej

Ostoja Parku Narodowego

Inwestycja powstaje w Szklarskiej Porębie przy najpiękniejszych szlakach turystycznych na przestronnej działce z prywatnym parkiem, a jednocześnie blisko centrum kurortu

Sprawdź całą ofertę na:

inwestycje.sunandsnow.pl

Zrealizowaliśmy już wiele inwestycji w najpiękniejszych polskich kurortach

Kołobrzeg Resorts – Kołobrzeg

Kołobrzeg Resorts: budowę zakończono w 2019 r.
97 komfortowych apartamentów, tuż przy plaży
Na terenie inwestycji basen wewnętrzny, sauna, restauracja

Szklarska Poręba Resort – Szklarska Poręba

238 apartamentów w pięknej lokalizacji z widokiem na góry
Na terenie inwestycji basen i jacuzzi, sauny wewnętrzne.
Budowa ukończona w 2018 r.

Białka Resorts – Białka Tatrzańska

Białka Resorts kompleks kameralnych willi apartamentowych w stylu podhalańskim. Na terenie inwestycji restauracja, basen zewnętrzny, sauna zewnętrzna i wewnętrzna, atrkacje dla dzieci

Zrealizowaliśmy już wiele inwestycji w najpiękniejszych polskich kurortach

Osada Górska by Sun & Snow

Piękne apartamenty zaprojektowane z zachowaniem charakteru zabytkowej architektury regionu. 15 minut spacerem do Wodospadu Szklarki i kilometr do ścisłego centrum i wyciągu narciarskiego Dolina Szczęścia

Lipki Park – Zakopane

budynki willowe z cieszącymi sie ogromną popularnością apartamentami w stylu podhalańskim

Sun & Snow Residence Jastrzębia Góra

Jastrzębia Góra – budynek A, B – łącznie 59 apartamentów, budynek oddano w 2020 r.

SUN & SNOW
SPRZEDAŻ APARTAMENTÓW

Doradcy Sprzedaży Sun & Snow
sprzedaz@sunandsnow.pl
22 270 63 46

inwestycje.sunandsnow.pl

Przedstawione w niniejszym katalogu informacje oraz materiały graficzne i wizualne mają charakter jedynie poglądowy i nie stanowią oferty handlowej.